



物件種目	中古戸建て		
価格	2500 万円	うち消費税	万円
住居表示	西金沢3丁目471		
地番	471番		
交通	線	駅	徒歩 分
交通	バス	分	停 徒歩 分
区画数	全	区画のうち	区画販売
土地権利	所有権	国土法届	不要
土地面積	実測 191.67 m <sup>2</sup>	地目	宅地
		地勢	平坦
私道面積	m <sup>2</sup>		0 m <sup>2</sup>
建物面積	140.76 m <sup>2</sup>	1階	61.27 m <sup>2</sup>
		2階	79.49 m <sup>2</sup>
建物構造	木造	スレート	階数 2
築年月	1995/8/1	間取	4LLDDKK
建ぺい率	60%	増改築年月	
容積率	200%	都市計画	市街化区域
防火		用途地域	第一種住居地域
その他の制限			
接道方向	東側 4.0 m		8.80 m接道
接道方向	側	m	m接道
設備			エアコン 照明
現況	居住中	引渡時期	相談
備考			

## 株式会社ヒーローズ

URL :

■所在： 〒 920-0025 駅西本町2-1-12

■宅建免許： 石川県知事 (1) 4386

■加盟団体：

ホームページ



# 076-223-0010

FAX： 076-223-2856 携帯：

MAIL：[kodaiokabe1@gmail.com](mailto:kodaiokabe1@gmail.com)

■広告有効期限：

■報酬形態： 分かれ

Email

担当

オカベ

岡部

宅建士

■取引態様： 媒介

作成者

承認者

受付日

整理番号

登録番号